

**АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОЛУГОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 мая 2017 г.

с. Новолуговое

№ 75

Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2017 г.»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2017 г.».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Приобская правда», разместить на информационном стенде администрации Новолуговского сельсовета и на официальном сайте Новолуговского сельсовета.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава
Новолуговского сельсовета

П.И. Селезнев

Приложение
к постановлению Главы
Новолуговского сельсовета
Новосибирского района
Новосибирской области
от «22» мая 2017 г. № 75

**Муниципальная программа
«Формирование комфортной городской среды Новолуговского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области на 2017 год»**

1.ПАСПОРТ
Муниципальной программы
«Формирование комфортной городской среды Новолуговского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области на 2017 год»

Наименование муниципальной программы	«Формирование комфортной городской среды Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2017 год»
Ответственный исполнитель программы	Администрации Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановление Правительства от 10.02.2017г. №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Подпрограмма «Благоустройство территорий населенных пунктов» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах» утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п
Цели программы	1.Повышение уровня благоустройства территории Новолуговского сельсовета для развития благоприятных, комфортных и безопасных условий жизнедеятельности населения 2.Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования
Задачи программы	1.Повышение уровня благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов 2.Повышение уровня вовлечения заинтересованных людей, участие в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития комфортной среды проживания
Целевые индикаторы и показатели программы	Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов Новолуговского сельсовета, ед. Доля благоустроенных дворовых территорий

	<p>многоквартирных домов Новолуговского сельсовета от общего количества дворовых территорий, %.</p> <p>Площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов, кв.м.</p> <p>Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования), %.</p> <p>Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, % (в 2017 году не обязательно).</p> <p>Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, %.</p> <p>Доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, % (в 2017 году не обязательно).</p> <p>Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, %.</p>
Сроки реализации программы	<p>Период реализации программы: 2017 год</p> <p>Этапы реализации программы не выделяются</p>
Объемы финансирования программы	<p>Общий объем финансирования программы – 1000, 0 тыс. руб., из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> - федеральный бюджет – 617, 50 тыс. руб.; - областной бюджет – 332, 50 тыс. руб.; - местный бюджет – 50, 0 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>Результатом реализации программы станет улучшение содержания объектов благоустройства, зеленых насаждений и в целом внешнего облика Новолуговского сельсовета, в том числе за счет:</p> <p>обустройства дворовой территории одного многоквартирного дома организация зон отдыха, детских площадок, зон озеленения, тротуаров и проездов, приведенных в надлежащее состояние.</p>

2. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства в Новолуговском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области

В Новолуговском сельсовете располагаются 5 многоквартирных домов. В большей части дворовых территорий качество асфальтобетонного покрытия не соответствует действующим нормам и правилам, отсутствуют места парковки

автомобилей, отсутствует достаточное количество мест отдыха для различных групп населения, не обеспечен беспрепятственный доступ для маломобильных групп населения и лицам с ограниченными возможностями здоровья.

Отсутствие благоустройства придомовых территорий, является сдерживающим фактором для процесса создания товариществ собственников жилья и других объединений собственников, а, следовательно, и реализации собственниками ответственности за сохранность общего имущества, на формирование которой направлена реформа жилищно-коммунального хозяйства.

В настоящее время назрела необходимость системного решения проблемы благоустройства и озеленения в Новолуговском сельсовете.

Увеличение количества автомобильного транспорта, в том числе и личного, выявляет многочисленные проблемы. Парковка автомобилей внутри дворов многоквартирных домов не только затрудняет доступ жителям к озелененным пространствам, но и создает визуальный дискомфорт. Кроме того, в связи с отсутствием соответствующих действующим нормам законодательства дворовых проездов и мест для парковки автомобильного транспорта, вынуждает автомобилистов нарушать правила дорожного движения: выполнять парковку на тротуарах, пешеходных дорожках, газонах.

Содержание жилищного фонда с придомовыми территориями, инженерными коммуникациями, направленное на поддержание экологически и эстетически организованной комфортной среды, требует значительных трудовых, материальных, финансовых средств.

Для приведения дворовых территорий к современным нормам комфортности выявлена необходимость реализации программы, где предусматриваются мероприятия, направленные на благоустройство дворовых и внутриквартальных территорий.

К благоустройству дворовых и внутриквартальных территорий необходим комплексный и последовательный подход, рассчитанный на долгосрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля.

Благоустройство и озеленение территорий является важнейшей сферой деятельности муниципального хозяйства. В данной сфере создаются условия для здоровой комфортной, удобной жизни как для отдельного человека по месту проживания, так и для всех жителей микрорайона, поселения, района.

Выполнение комплекса мероприятий по благоустройству комфортной среды позволяют значительно улучшить экологическое состояние и внешний облик муниципального образования, создать более комфортные микроклиматические, санитарно-гигиенические и эстетические условия на улицах, в жилых квартирах и т.д.

Благоустройство двора - одна из актуальных проблем современного градостроительства. С его помощью решаются задачи создания благоприятной жизненной среды с обеспечением комфортных условий для населения. При выполнении комплекса мероприятий они способны значительно улучшить экологическое состояние и внешний облик поселений, создать более комфортные

микроклиматические, санитарно-гигиенические и эстетические условия во дворах. Жилье не может считаться комфортным, если окружение не благоустроено.

3. Приоритеты политики благоустройства, формулировка целей, задач и целевых индикаторов муниципальной программы

Согласно Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства РФ от 17.11.2008 № 1662-р, необходимо формирование градостроительной политики, направленной на создание нового облика российского города и села, архитектурной среды, комфортной для жизни людей, характеризующейся не только функциональными, утилитарными, но и эстетическими особенностями. Реализация этой стратегической цели предполагает решение приоритетных задач, в том числе обеспечение соответствия объема комфортного жилищного фонда потребностям населения и формирование комфортной городской среды, обеспечение возможности полноценной жизнедеятельности маломобильных групп населения и безопасности мест пребывания детей с родителями.

В результате реализации новых стратегических направлений государственной жилищной политики к 2020 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы, соответствующий мировым стандартам.

Приоритетными целями программы являются: повышение уровня благоустройства территории Новолуговского сельсовета для создания благоприятных, комфортных и безопасных условий жизнедеятельности населения; повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан в реализацию мероприятий по благоустройству территории поселения.

Задача программы – повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; повышение уровня вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития комфортной среды Новолуговского сельсовета.

Целевые индикаторы программы:

количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов Новолуговского сельсовета;

доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов Новолуговского сельсовета от общего количества дворовых территорий;

площадь благоустроенных общественных пространств. Доля площади благоустроенных общественных пространств;

доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц;

доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц;

доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц (приложение № 1 к программе).

4. Характеристика мероприятий программы

Мероприятия муниципальной программы должны обеспечивать физическую, пространственную и информационную доступность дворовых пространств для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В рамках программы планируется осуществление следующих мероприятий по благоустройству (приложение № 2):

- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов Новолуговского сельсовета.

Дворовые территории формируются с учетом региональных программ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Организация трудового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленным соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

При выполнении работ на придомовых территориях виды работ формируются в следующей последовательности: один вид или несколько из минимального перечня работ по благоустройству, далее один вид или несколько из дополнительного перечня работ по благоустройству.

Заинтересованные лица должны обеспечить трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников. Территории, подлежащие благоустройству, отбираются общественной комиссией по результатам общественных обсуждений.

При выполнении работ из минимального или дополнительного перечней видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов возможно трудовое и/или финансовое участие собственников помещений многоквартирных домов. Доля участия за счет собственников многоквартирных домов не менее 5% от стоимости затрат с учетом затрат на проектные работы и прохождение экспертизы (в 2017 году не является обязательным условием).

5. Порядок распределения денежных средств на реализацию мероприятий муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2017 год»

Объем средств, полученных в 2017 году в качестве субсидии из федерального, областного бюджетов на реализацию данной программы, распределяются в соответствии с Законом Новосибирской области от 28.12.2016 №128-ОЗ «Об

областном бюджете Новосибирской области на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов».

6. Положения, включаемые в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2017 год» в соответствии с Правилами предоставления федеральной субсидии

Финансирование мероприятий программы осуществляется из федерального, областного и муниципального бюджетов. Объем средств муниципального бюджета, направляемых на финансирование мероприятий муниципальной программы, должен составлять не менее 5% от общего объема средств субсидии.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя: ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка малых форм (урн, скамеек) (далее – минимальный перечень работ по благоустройству).

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя: оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ (далее – дополнительный перечень работ по благоустройству).

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня работ, должна быть рассчитана в соответствии с действующими техническими регламентами. При этом, указанные расценки могут быть рассчитаны муниципальным образованием самостоятельно или с привлечением специализированных организаций.

Аккумуляция средств граждан, заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ, должны проводиться согласно с утвержденным порядком. При этом, выше указанный порядок аккумуляции средств в числе иных положений должен предусматривать открытие уполномоченным органом местного самоуправления, муниципальным унитарным предприятием или бюджетным учреждением счетов для перечисления средств в российских кредитных организациях, величина собственных средств которых составляет менее чем двадцать миллиардов рублей либо в органах казначейства, необходимость перечисления средств до даты начала работ по благоустройству дворовой территории, указанной в соответствующем муниципальном контракте и последствия неисполнения данного обязательства, а также необходимость ведения уполномоченным предприятием учета поступающих средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, ежемесячное опубликование указанных данных на сайте органа местного самоуправления и направление их в этот же срок в адрес общественной комиссии, создаваемой в соответствии с Правилами предоставления федеральной субсидии.

Рассмотрение и оценка предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной

городской среды Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2017 год» осуществляется рабочей группой, порядок работы и состав которой утверждается нормативно – правовым актом Администрации Новолуговского сельсовета Приложение № 3 к постановлению Администрации Новолуговского сельсовета от 10.03.2017 № 37а.

Включение предложений граждан, заинтересованных в добавлении дворовой территории в муниципальную программу, формируются исходя из даты предоставления таких предложений при условии их соответствия установленным требованиям.

Дизайн-проект благоустройства каждой дворовой территории многоквартирных домов, на которых планируется благоустройство в текущем году, подлежит обсуждению с заинтересованными лицами. Дизайн-проект включает в себя текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепцию проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории. Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде – изображения дворовой территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

Организация разработки, обсуждения с заинтересованными лицами, утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу, проводится решением общего собрания собственников помещений, участвующих в контроле, в том числе промежуточном, приемке работ по благоустройству дворовой территории и в подготовке отзывов о реализации проекта. Данное решение общего собрания собственников многоквартирных домов закрепляется в протоколах.

Предложения граждан по включению дворовых территорий в муниципальную программу, подготовленные в рамках минимального или дополнительного перечня работ, могут включать все или несколько видов работ, предусмотренных перечнем работы.

7.Осуществление контроля реализации муниципальной программы

В целях осуществления контроля и координации за ходом выполнения муниципальной программы необходимо создать на уровне муниципального образования общественную комиссию из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц для организации такого обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения в установленном порядке (далее – муниципальная общественная комиссия).

Организацию деятельности муниципальной общественной комиссии рекомендуется осуществлять в соответствии с положением об общественной комиссии, утвержденной с учетом типовой формы, подготовленной Минстроем

России. При этом, проведение заседаний муниципальной общественной комиссии рекомендуется осуществлять в открытой форме с использованием видеофиксации с последующим размещением соответствующих записей, протоколов заседаний в открытом доступе на сайте органа местного самоуправления.

8. Вовлечение граждан, организаций в процесс обсуждения проекта муниципальной программы, отбора дворовых территорий для включения в муниципальную программу

Участие граждан, организаций должны быть направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов по благоустройству дворовых территорий.

Для повышения уровня доступности информации и информирования граждан и других субъектов городской жизни о задачах и проектах по благоустройству дворовых территорий на сайте администрации Новолуговского сельсовета в сети «Интернет», предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере.

С целью вовлечения жителей Новолуговского сельсовета в реализацию муниципальной программы предусматривается:

- проведение предварительной информационной работы с собственниками помещений в многоквартирных домах с разъяснением им возможностей представления предложений о благоустройстве дворовых территорий с привлечением бюджетных средств и условий предоставления такой поддержки;
- направление представителей администрации для участия в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах, на которых принимаются решения о представлении предложений по дворовым территориям для включения в муниципальную программу;
- организация отдельных встреч с представителями советов многоквартирных домов, общественных организаций, лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами (управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы, кооперативы) и их объединениями, действующими на территории Новолуговского сельсовета в целях разъяснения им возможностей представления собственниками помещений в многоквартирных домах предложений о благоустройстве дворовых территорий с привлечением бюджетных средств и условий предоставления такой поддержки;
- организация приема предложений о благоустройстве дворовых территорий в различных форматах (по электронной почте, нарочно (путем организации специального пункта приема предложений на территории уполномоченного органа).

9. Ожидаемые и конечные результаты реализации подпрограммы

Реализация программы позволит к концу 2017 года улучшить содержание объектов благоустройства, зеленых насаждений и в целом внешнего облика

Новолуговского сельсовета, за счет обустройства дворовых территорий 1 многоквартирного дома.

Приложение № 1
к муниципальной программе
Новолуговского сельсовета Новосибирского
района Новосибирской области
«Формирование комфортной городской среды
Новолуговского сельсовета
Новосибирского района
Новосибирской области на 2017 год»

С В Е Д Е Н И Я
о показателях (индикаторах) муниципальной программы
«Формирование комфортной городской среды Новолуговского сельсовета Новосибирского
района Новосибирской области на 2017 год»

№	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей
			2017 год
1	Количество благоустроенных дворовых территорий	Ед.	1
2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	Проценты	20
3	Площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов	Кв.м.	505
4	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования)	Проценты	8,5
5	Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	0
6	Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	0
7	Доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	0
8	Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	0

Приложение № 2
к муниципальной программе
Новолуговского сельсовета Новосибирского
района Новосибирской области
«Формирование комфортной городской
среды Новолуговского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской
области на 2017 год»

ПЕРЕЧЕНЬ
основных мероприятий муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды Новолуговского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области на 2017 год»

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями Программы
		начала реализации	окончания реализации			
1. Благоустройство дворовых территорий жилого многоквартирного дома: №7 по ул. Андреева, с.Новолуговое	Администрация Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	2017	2017	Улучшение содержания объектов дворовых территорий многоквартирных домов	<ul style="list-style-type: none"> - проезды - тротуары/пешеходные дорожки - парковки - озеленение - освещение - установка малых форм - детская площадка 	Увеличение доли благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий

Приложение № 3
к муниципальной программе
Новолуговского сельсовета Новосибирского
района Новосибирской области
«Формирование комфортной городской среды
Новолуговского сельсовета Новосибирского
района Новосибирской области на 2017 год»

План реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2017 год»

Наименование контрольного события <u>программы</u>	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события (дата)			
			2017 год			
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
Контрольное событие № 1 Подготовка и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий	завершение	Глава администрации Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Селезнев П.И.		01.05		
Контрольное событие № 2 Проведение экспертизы проверки достоверности сметной стоимости	В процессе	Глава администрации Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Селезнев П.И.		08.06		
Контрольное событие № 3 Проведение процедуры торгов, с учетом централизации закупок		Глава администрации Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Селезнев П.И.			01.07	
Контрольное событие № 4 Завершение реализации муниципальной программы		Глава администрации Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Селезнев П.И.				31.12