**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НОВОЛУГОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**(шестнадцатая сессия)**

**от «27» октября 2022 года № 6**

**с. Новолуговое**

**Об определении налоговых ставок, льгот, порядка и сроков уплаты земельного налога на территории Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**,** Совет депутатов Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Ввести с 01.01.2023 на территории Новолуговского сельсовета земельный налог, порядок уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ Новолуговского сельсовета.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1. **0,3 процента** в отношении земельных участков:

отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=D455B800B7F08E7A8B4DB5DC5F5A4F5527C151D2B2079A2DC26DAAFE64107F19DA44E4E5194EF567C779889372DF24CED65C25A6443887E0h2XDJ) и [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=D455B800B7F08E7A8B4DB5DC5F5A4F5526CA57DAB7039A2DC26DAAFE64107F19DA44E4E5194EF467CF79889372DF24CED65C25A6443887E0h2XDJ) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=D455B800B7F08E7A8B4DB5DC5F5A4F5527C357D8B6099A2DC26DAAFE64107F19DA44E4E5194EF461CC79889372DF24CED65C25A6443887E0h2XDJ), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D455B800B7F08E7A8B4DB5DC5F5A4F5527C357D8B1019A2DC26DAAFE64107F19C844BCE9194BEA62CF6CDEC237h8X3J) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=6784A27467F147B3211449F78C486FABFF7AB81DE9B83807655F1F7A1A239B55352180AF6B6A1437F781B61612B6C8FA858B107AFE4DB2A2eFXDC) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1. **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- Ветеранов и инвалидов ВОВ.

- Граждан, имеющих на своем иждивении трех и более несовершеннолетних детей, детей старше восемнадцати лет, обучающихся по очной форме обучения до получения образования, но не более чем до двадцати трех лет.

- Несовершеннолетних детей из многодетных семей, детей из многодетных семей старше восемнадцати лет, обучающихся по очной форме обучения до получения образования, но не более чем до двадцати трех лет.

- Детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающихся по очной форме обучения до получения образования, но не более чем до двадцати трех лет.

- Пенсионеров, имеющих звание «Ветеран труда».

- Инвалидов I группы.

4. Налоговая льгота в соответствии с п. [3](consultantplus://offline/ref=065D6D2C3C9434C2C3BE13FCEF8DEE9123BBA23F8E61B42532E3A9CD56E9D9AC812B1172123D8E288B34E82F51639ECCF2021E4935A81Cg9W4D) настоящего решения производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налоговой льготы, уведомления о выбранном земельном участке налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные в пункте 3 настоящего решения, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](consultantplus://offline/ref=2C76D6238E0E7447BA7B372458992B5E183B64B34F9E453A4370D617472B8B9E281074C2A5ED0458C1AA0BD96CF3E7B8A9768C569DA83D9Aa0i3F) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](consultantplus://offline/ref=2C76D6238E0E7447BA7B372458992B5E183B66BA479A453A4370D617472B8B9E281074C2A5ED045AC3AA0BD96CF3E7B8A9768C569DA83D9Aa0i3F), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в соответствии с требованиями п.10 ст.396 Налогового кодекса РФ.

5. В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации авансовые платежи не установлены. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок, установленный Налоговым кодексом Российской Федерации.

6. Решение опубликовать в газете «Новосибирский район – территория развития» и разместить на официальном сайте Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области <https://novolugovoe.nso.ru>.

7. Настоящее решение вступает в силу 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца с момента официального опубликования.

8. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение десятой сессии Совета депутатов Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области шестого созыва от 16.11.2021 №2 «Об определении налоговых ставок, льгот, порядка и сроков уплаты земельного налога на территории Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

9. После опубликования направить настоящее решение в Межрайонную ИФНС № 23 по Новосибирской области.

Глава Новолуговского сельсовета: А.С. Раитин

Председатель Совета депутатов: С.Л. Зубарев