

Голосуем по-новому за принятие решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме

09.12.2018 вступил в силу Федеральный закон от 28.11.2018 N 435-ФЗ "О внесении изменений в статью 46 Жилищного кодекса Российской Федерации", согласно которому снижено количество голосов собственников, необходимых для наделения совета дома полномочиями по принятию решения о текущем ремонте общего имущества.

Федеральным законом корректируется соотношение количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме, необходимых для принятия общим собранием решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Требуемое количество голосов снижается с "не менее двух третей голосов от общего количества собственников помещений в многоквартирном доме" до "более чем пятидесяти процентов голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме".

Помощник прокурора Новосибирского района
юрист 2 класса Очирова Надежда