

КОМИССИЯ
по проведению аукционов
Новолуговского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области

ПРОТОКОЛ № 2
о результатах аукциона
по продаже земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:4480

с. Новолуговое

02 ноября 2017 г.

Время заседания комиссии: 14 часов 25 минут

Присутствовали:

Председатель комиссии: Селезнев П.И.;

Заместитель председателя комиссии: Диденко Ю.В.

Члены комиссии: Полосьмак Т.Н., Сопикова Г.И., Лакиза Е.Н.

Повестка:

I. Подведение итогов аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:4480.

На основании распоряжения главы администрации Новолуговского сельсовета от 22 сентября 2017 года № 74-Р проведен аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:4480.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в выпуске газеты «Приобская правда» за № 39 от 27.09.2017 г. и на официальных сайтах <http://www.новолуговое.рф//> и <http://www.torgi.gov.ru//> (номер извещения 260717/4328170/01).

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

Место проведения аукциона: Новосибирская область, Новосибирский район, село Новолуговое, улица Андреева, 57, кабинет № 1.

Дата и время проведения аукциона: 02 ноября 2017 года, в 14:00.

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

Предмет аукциона: земельный участок.

Местоположение земельного участка: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Новолуговской сельсовет, с. Новолуговое, ул. Лесная, участок № 1-Г.

Площадь земельного участка: 1373 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 54:19:000000:4480.

Права на земельный участок: земельный участок находится в собственности Поволуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Ограничения прав на земельный участок: отсутствуют.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство.

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

Сведения об участниках аукциона:

Для участия в аукционе зарегистрированы 2 (два) участника:

- Шабанов Сергей Анатольевич (заявка принята 18.10.2017 г. за № 1, задаток внесен 18.10.2017 г., копия документа, удостоверяющего личность представлена) – номер 1;
- Князев Павел Олегович (заявка принята 30.10.2017 г. за № 2, задаток внесен 30.10.2017 г., копия документа, удостоверяющего личность представлена) – номер 2;

Начальная цена предмета аукциона:

Начальная цена предмета аукциона соответствует рыночной стоимости земельного участка, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Начальная цена предмета аукциона составляет 216 934 руб.

Шаг аукциона: 6 000 руб.

Последнее предложение о цене предмета аукциона:

828 934 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

822 934 руб.

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

Фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона:

Шабанов Сергей Анатольевич, место жительства: город Новосибирск, улица Выборная, дом 108, квартира 87

Фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

Князев Павел Олегович, место жительства: город Новосибирск, улица Одоевского, дом 1/8, квартира 1011

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).

Последнее предложение о цене предмета аукциона:

828 934 руб.

После подведения итогов аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:4480 комиссия, -

РЕШИЛА:

1) Признать победителем аукциона Шабанов Сергей Анатольевич, место жительства: город Новосибирск, улица Выборная, дом 108, квартира 87

2) Администрации Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

3) Разместить настоящий протокол на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru/>, а также на сайте Новолуговского сельсовета <http://www.novolugoe.nso.ru> в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего протокола.

Результаты голосования:	«за»	<u>5</u> человек
	«против»	<u>0</u> человек
	«воздержались»	<u>0</u> человек

Председатель комиссии

Заместитель

председателя комиссии

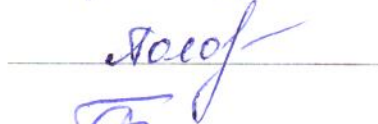
Члены комиссии:



П.И. Селезнев



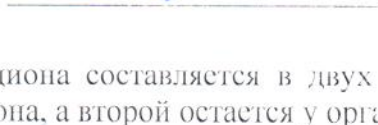
Ю.В. Диденко



Т.Н. Полосьмак



Г.И. Сопикова



Е.Н. Лакиза

Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Экземпляр протокола о результатах аукциона получил: